



DIJAŠKI DOM BEŽIGRAD LJUBLJANA
Kardeljeva ploščad 28
1000 LJUBLJANA

Na podlagi 119.b člena Pravilnika o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/07 s spremembami in dopolnitvami; v nadaljevanju Pravilnik o postopkih za izvrševanje proračuna RS) in Sklepa o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda »Dijaški dom Bežigrad Ljubljana« z dne 2. 9. 2008, št. 01403-54/2008/4, spremembami je ravnateljica Dijaškega doma Bežigrad Ljubljana, mag. Nataša Erjavec, dne 4. 8. 2022 sprejela

PRAVILNIK O PRODAJI BLAGA IN STORITEV NA TRGU

1. člen

(splošno)

S tem pravilnikom se ureja prodaja blaga in storitev na trgu s strani Dijaškega doma Bežigrad Ljubljana (v nadaljevanju: zavod) ter sodila za razmejevanje prihodkov in odhodkov iz naslova izvajanja javne službe in tržne dejavnosti.

2. člen

(pomen izrazov v pravilniku)

Izrazi, uporabljeni v tem pravilniku imajo naslednji pomen:

Javna služba: se opravlja z zakonom oziroma odlokom občine ali mesta na podlagi zakona določena dejavnost, katere trajno nemoteno upravljanje zagotavlja v javnem interesu republika, občina ali mesto.

Tržna dejavnost: je lastna dejavnost neposrednega ali posrednega uporabnika, ki zajema prodajo blaga in storitev, ki niso opredeljene kot dejavnosti oziroma naloge iz pristojnosti neposrednega uporabnika, določene z zakonom, podzakonskim predpisom ali aktom o ustanovitvi.

Sodila: se uporabljajo za ugotavljanje/razmejitev stroškov/odhodkov, ki so nastali pri ustvarjanju prihodkov iz opravljanja javne službe in tržne dejavnosti.

3. člen

(razmejitev javne službe in tržne dejavnosti)

Osnovna dejavnost zavoda, ki jo zavod skladno s Sklepom o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda opravlja v okviru javne službe:

- dejavnost dijaških in študentskih domov ter druge nastanitve in
- dejavnost knjižnic

Pravilnik o prodali blaga in storitev na trgu

- oddajanje in obratovanje lastnih nepremičnin,
- drugo

Zavod na trgu izvaja tudi dejavnosti, ki ne sodijo v dejavnost javne službe, in sicer izvaja naslednjo prodajo blaga in storitev:

- uporaba prostorov zavoda
- dejavnost hotelov, podobnih nastanitvenih obratov in mladinska prenočišč,
- prodaja malic in kosil zunanjim uporabnikom,
- druga oskrba z jedmi,
- dejavnosti pralnic,
- drugo.

4. člen

Zavod izkazuje prihodke glede na vrsto dejavnosti, na katero se nanašajo. Loči jih na prihodke, ki se nanašajo na opravljanje dejavnosti javne službe in ostale prihodke, ki se nanašajo na tržno dejavnost.

Na podlagi Pravilnika o letnih poročilih za proračun, proračunske uporabnike in druge osebe javnega prava se podatki o odhodkih oziroma stroških po vrstah dejavnosti, ki niso razvidni iz dokumentacije, ugotovijo na podlagi ustreznih sodil, ki jih določi pristojno ministrstvo.

Če pristojno ministrstvo ne posreduje ustreznih sodil, zavod uporabi sodila za razmejevanje odhodkov po dejavnostih, ki temeljijo na metodah strokovnega računovodstva.

Če ni ustrežnejšega sodila, se kot sodilo lahko uporabi razmerje med prihodki, doseženimi pri opravljanju posamezne vrste dejavnosti.

Kot sodilo za razmejevanje skupnih odhodkov na del, ki odpade na javno službo in na del, ki odpade na tržno dejavnost, se uporabi delež prihodkov na trgu v skupnih prihodkih javnega zavoda, pri čemer se ne upoštevajo sredstva za investicije.

Glede na dejstvo, da ni možno z gotovostjo načrtovati prihodka s strani zunanjih naročnikov, ker je le-ta odvisen od povpraševanja na trgu, je težko načrtovati oziroma oceniti stroške za izvajanje tržne dejavnosti, zato se knjiži odhodke na naslednji načini:

- vsi stroški, ki se na nanašajo na izvajanje javne službe, se tudi knjižijo kot stroški javne službe
- stroški, ki se nanašajo na izvajanje tržne dejavnosti, se knjižijo:
 - a) vsi direktni stroški, ki se nanašajo na izvajanje tržne dejavnosti se sprotno knjižijo kot strošek tržne dejavnosti
 - b) stroški, katerih ni mogoče določiti neposredno, se knjižijo v deležu prihodkov tržne dejavnosti, ki se izračuna na podlagi ugotovljenega tržnega deleža, pri čemer se razmejitev uporablja pri naslednjih vsebinskih postavkah:

- strošek električne energije,
 - strošek vodarine,
 - strošek odvoza komunalnih odpadkov,
 - strošek fizično-tehničnega varovanja objektov in opreme,
 - strošek čistil, čistilnega in sanitetnega materiala,
 - strošek materiala za tekoče vzdrževanje,
 - strošek telekomunikacijskih storitev,
 - strošek ogrevanja
 - strošek čiščenja
- in drugi morebitni stroški.

Pri razmejevanju se upoštevajo tudi okoliščine in dejstva, kako po obdobjih stroški nastanejo in na katero dejavnost se večinoma nanašajo.

Prihodke od tržne dejavnosti zavod vodi v skladu s pravili iz pravilnika, ki ureja enotni kontni načrt za proračun, proračunske uporabnike in druge osebe javnega prava.

5. člen **(uporaba prostorov)**

Prostori in zunanje površine zavoda lahko zunanji uporabniki uporabijo za naslednje namene:

- za izvedbo izobraževanja in drugih šolskih dejavnosti,
- za izvedbo različnih seminarjev in tečajev,
- za izvajanje prostočasne športne vzgoje otrok in mladine,
- ostalo.

Sobe in drugi prostori dijaškega doma se oddajajo za potrebe nastanitev ter drugih dejavnosti, in sicer skladno s predpisi, ki urejajo področje turistične dejavnosti.

6. člen- **(oblikovanje cene)**

Za prodajo blaga in storitev na trgu se upoštevajo cene iz vsakokrat veljavnega cenika zavoda za opravljanje prodaje blaga in storitev na trgu z obrazložitvijo, ki vsebuje kalkulativne osnove za oblikovanje cene proizvodov in storitev tržne dejavnosti. Cenik sprejme svet zavoda.

Cenik zavoda za opravljanje prodaje blaga in storitev na trgu se objavi na spletni strani zavoda.

Pri oblikovanju tržnih cen mora javni zavod upoštevati zakonitosti trga oziroma oblikuje ceno na podlagi tržnih razmerij in ne sme vsebovati pokritja stroškov ali dela stroškov na račun javne službe.

7. člen **(sklepanje pogodb z naročniki)**

V primeru občasnega najema prostorov se sklene tripartitna pogodba med uporabnikom, zavodom in ustanoviteljem.

Pogodba se sklene v pisni obliki.

Pravilnik o prodali blaga in storitev na trgu

V pogodbi se določijo predvsem medsebojne pravice in obveznosti, višina, način in rok plačila, čas, za katerega se pogodba sklepa, odgovorna oseba uporabnika, ki bo odgovarjala za dogovorjeno uporabo objekta in za morebitno povzročeno škodo, ter možnosti odstopa od pogodbe.

V primeru občasne oddaje prostorom v uporabo, se posebna pogodba ne sklepa, saj gre v tem primeru za izvajanje turistične dejavnosti.

8. člen

Za kontinuirano nudenje malic in kosil zunanjim uporabnikom se sklene pisna pogodba med uporabnikom in zavodom.

Pogodba se sklene v pisni obliki.

V pogodbi se določijo predvsem medsebojne pravice in obveznosti, višina, način in rok plačila, čas, za katerega se pogodba sklepa, število malic in kosil ter drugi pogoji, pod katerimi zavod nudi malice in kosila in možnosti odstopa od pogodbe.

9. člen

(evidence)

Zavod spremlja prodajo vseh storitev s pomočjo računov in ostalih, pripadajočih listin.

Evidence v zvezi z izvajanjem turistične dejavnosti, se vodijo skladno s predpisi, ki urejajo področje turistične dejavnosti.

10. člen

(končne določbe)

Spremembe in dopolnitve pravilnika se sprejemajo in dopolnjujejo po postopku, ki velja za sprejem splošnih aktov zavoda.

Ta pravilnik začne veljati petnajsti dan po objavi na spletni strani zavoda.

Dne 4. 8. 2022, v Ljubljani

Priloga:

- CENIK

Mag. Nataša Erjavec
ravnateljica